

Протокол № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2).

Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, д.Чемурай, ул. Нижняя, д.3, площадью 3312 кв. м., кадастровый номер 24:10:0204001:92.

Красноярский край, Дзержинский район,
с. Орловка, ул. Центральная, 43
время начала рассмотрения заявок
9 ч.00 м, время окончания рассмотрения заявок
10 ч. 00 м.

20.01.2023 года

1. Наименование открытого аукциона:

- Лот № 1. Земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, д. Чемурай, ул. Нижняя, з/у 3, площадью 3312 кв. м., кадастровый номер 24:10:0204001:92. Ограничения и обременения в использовании земельного участка – не установлены. Срок аренды предмета аукциона - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2) - 20 (двадцать) лет.

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали все члены комиссии кворум имеется.

Аукционная комиссия в составе:

Председатель аукционной комиссии:

Крапивкин Василий Егорович -
глава сельсовета

Заместитель председателя комиссии:

Махров Денис Валерьевич -
заместитель главы сельсовета

Члены аукционной комиссии:

Дмитриева Оксана Леонидовна -
депутат Орловского сельского Совета депутатов
Дзержинского района Красноярского края.

Коврова Людмила Анатольевна -
депутат Орловского сельского Совета депутатов
Дзержинского района Красноярского края.

Секретарь аукционной комиссии:

Оленикова Надежда Юрьевна -
специалист 1 категории.

2. Информационное сообщение о проведении аукциона было опубликовано в периодическом печатном издании « Депутатские вести» 15 декабря 2022 г № 19, на

сайте, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru **22000158150000000003**, а также на официальном сайте администрации Орловского сельсовета Дзержинского района: e-mail: adm-orlovka.ru.

3. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась с 09 ч. 00 мин. 20 января 2023 года до 10 ч. 00 мин. 20 декабря 2023 года по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, с. Орловка, ул. Центральная, 43.

3.1. Для участия в торгах по аренде земельного участка:

- указанных в Лоте № 1 поступила одна заявка № 1 от 21.12.2022 г. 13 час. 20 мин. от физического лица Лютостанской Ольге Сергеевны зарегистрированной по адресу: Красноярский край, Дзержинский район, с. Дзержинское, ул. Курортная, д. 13.

4. До окончания, указанного в информационном сообщении и аукционной документации срока рассмотрения заявок, заявка Лот № 1 отозвана не была.

4.1. Заявки, поданные участниками, указанных в п. 3.1. настоящего протокола соответствует требованиям аукционной документации и информационного сообщения.

5. В соответствии статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, комиссией принято решение:

Признать несостоявшимся аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, по причине подачи единственной заявки по лоту: Лот № 1. В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона администрация Орловского сельсовета Дзержинского района направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

6. В соответствии с п. 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка, определен в размере, равном начальной цене предмета аукциона:

Лот № 1: Начальная (минимальная) цена продажи земельного участка – 3632 рубля 04 копейки (три тысячи шестьсот тридцать два рубля 04 копейки) 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 26.04.2022 г.

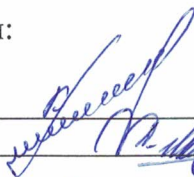
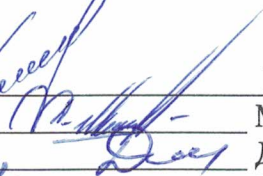

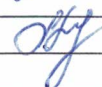

7. Настоящий протокол составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах. Внесенный задаток засчитывается в счет оплаты арендной платы за земельный участок в случае не заключения в установленном порядке договора аренды земельного участка, задаток победителю аукциона не возвращается.

8. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения протокола о результатах аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Информацию о результатах аукциона (настоящий протокол) разместить на сайте администрации Орловского сельсовета Дзержинского муниципального района adm-orlovka.ru. и на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

10. Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Подписи:

	Крапивкин Василий Егорович
	Махров Денис Валерьевич
	Дмитриева Оксана Леонидовна
	Коврова Людмила Анатольевна
	Оленикова Надежда Юрьевна